



## Referat fra generalforsamling i Flåskebekk vel

**Mandag 12/6, 2006 på Speiderhuset.** Strålende vær ute. God servering inne.

37 fremmøtte hvorav 30 stemmeberettigede.

2 av vellets medlemmer hadde gitt fullmakt til en av de fremmøtte.

1) Velformann Anne-Stine Høvo Meltzer ble valgt til møteleder.

2) Velmedlem Sjur Sætre ble valgt til referent.

**3a)** Velformannen gikk gjennom årsberetningen fra styret og opplyste at antall medlemmer faktisk har steget siden årsberetningen ble skrevet. Vi er nå 85 betalende medlemmer.

Formannen opplyste også at hjemmesideredaktør Fredrik Meltzer gjerne tar i mot bilder, epistler eller hva det måtte være til nettsiden Flåskebekk.no.

Innspill fra salen om at vellets aksjer i båtselskapet bør løses inn for en god pris ved høve.

Stemming i salen for at tradisjonen med pubkvelder bør fortsette. Forslag om at det bør vurderes å bytte litt på dagene, at det ikke alltid trenger å være onsdag som er pubkveld.

Det nye styret har ballen.

Årsberetningen ble godkjent av generalforsamlingen.

### Regnskap

Kasserer Wilhelm Berge d.y. supplerte formannen under gjennomgangen av regnskapet og budsjett for neste år. Det ble påpekt fra salen at de ekstraordinære møtene i forbindelse med reguleringsplanarbeidet i forrige periode ble dyre. Det ble presisert at Flåskebar på søndre brygge ikke skal være noe velet skal tjene penger på.

Regnskapet godkjent.

### Budsjett

Enighet på generalforsamlingen om at søppelordningen på søndre fortsetter. Sigurd Sætre Storjord har jobben. Det ble presisert at søppelkassen på søndre og kassen som nå er flyttet opp mot Flåskebekkveien er et tilbud til "eksterne brukere av området". Kassene skal ikke brukes når man rydder på badehuset. Generalforsamlingen oppfordrer det nye styret til å klargjøre hvem som styrer med snømåking på de forskjellige veiene i vellets område. Stor forvirring og mange aktører i dag. Det ble også etter spørsmål fra salen klargjort fordelene ved å være med i Norges velforbund. Det koster, men det gir oss mange fordeler.

Godkjenning av budsjettet utsatt til etter gjennomgang av tilstanden for Søndre Flåskebekk brygge (eget punkt).

**4)** Det gamle styret ble takket av for sterkt innsats og nytt styre med mer ble valgt.

Formann for ett år blir: Anne Steinert

Sekretær: Marie Storjord

Styremedlem: Anna Eggirsdottir

Styremedlem : Birger Libell

Styremedlem : Ivar Reinvang

Valgkomité: Henriette Arneberg og Elin Bræk

Revisor: Inger Tuv



Styret får jobben med å klemme en ansvarlig kasserer etter Wilhelm Berge d.y. som nå går av etter 4 års kjempejobb.

**5)Vedtak:** Kontingenten for å være medlem av Flåskebekk vel blir kr. 750,- også i neste velperiode.

**6)Søndre Flåskebekk brygge.**

Vedlagt skriv fra Strandpromenadelaget ble gjennomgått av leder Nils Petter Brokstad i laget. Promenadelaget har ingen klar anbefaling, men skisserer som det går frem av skrivet tre retninger. Tilbudene det refereres til i skrivet og som kalles alternativ 1 og alternativ 2 er kun muntlige. Stort engasjement i salen.

Stort engasjement også da medlem av Strandpromenadelaget Tom Senstad forklarte hva som har skjedd med brygga og hvilke tekniske muligheter som finnes mht reparasjon.

Generalforsamlingen fikk en glimrende historie-og-fysikktime med modeller og moduler som blant annet var laget av vinkartonger. Dette kommer det til å gå gjetord om Tom(ref. tilføyelse)!

Kjapt fortalt og uten bruk av vinkartonger fra referentens side er Senstads poeng omtrent som følger:

Indre del av bryggen er solid. Ytre nordlig-del av bryggen er problemet. Ytre del består av tre jevnstore blokker og en av dem har løsnet fra de andre og er på tur. Tom Senstad mener som det fremgår av vedlagte skriv fra Promenadelaget at bryggen kan berges ved hjelp av relativt enkle midler, og at dette vil holde i mange år. Sterke wire vil kunne holde det hele på plass i minst 50 år!

Strandpromenadelagets leder supplert av avtroppende velformann Meltzer fikk en meget engasjert sal å holde styr på i den påfølgende diskusjon..

Noen sitater:

”Brygga er på vei ut, vi må handle nå. Vi må sikre den så det ikke skjer en ulykke. Vi må ned å sikre nå.”

”Ingen går noe sted nå.”

”Det er merkelig hvis Lindøya Slipp skal stå for reparasjonen. det var jo de som stod for utgravingen som har forårsaket problemene”.

”Lindøya Slipp må ha vært blinde da de gravde ut!”.

”Vær kritisk ved valg av eventuell entreprenør, mange er ute etter å flå oss!”

”Kan vi stole på dugnadsånden?”

”Vi har ikke fem flate øre. Hvem skal betale? Steng brygga!”

”Skal vi ha en badebrygge som bare brukes av ungdommer som ikke bor på Flåskebekk!”

”Det er ikke en badebrygge! Den ble bygget som fiskerbrygge for Fiskarlaget og helikopterlandingsplass for ambulanshelikopteret”.

”Jeg er på brygga hver dag!”

”Skal vi ha badebrygga eller skal vi dra den til sjøss?”

”Det er ikke alle som bor på Flåskebekk som har badehus. Mange trenger brygga for å få nærhet til sjøen!”



”Det er ikke bare ungdommer utenfra som bruker brygga. Den blir brukt av våre unge også, og den er et viktig møteplass.”

”Det var godt å høre på Tom Senstad. Det ga et håp!”

”Jeg kommer gjerne på dugnad!”

”Tom du holder deg så forbannet godt, men vi andre som sammen med deg brukte tre somre på å fikse brygga orker ikke enda en runde med dugnader!”

”Brygga må være ferdig 1. oktober for da begynner fiskarlagssesongen!”

”Selg stupebrettet!”

”Holder brygga i 50 år er det bra nok for meg!”

”Jeg skjønner ikke hva vi skal med den brygga!”

Dette ble en lang diskusjon med mange kloke innspill til Promenadelag og styre for videre arbeid. Blant annet ble det påpekt at styret bør ta kontakt med advokat for å sjekke ut mulighetene for erstatning. Finnes det rettshjelpsforsikring? Kanskje Norges velforbund kan hjelpe oss?

Etter lang tids diskusjon og kamp mot klokken konkluderte velveteran Gunnar Vatten på følgende måte: Vi eier brygga. Vi har et moralsk ansvar hvis det skjer noe. Sånn som brygga står nå er den farlig. I første omgang må vi stenge brygga, og så må vi vurdere videre hva som skal gjøres. Reparasjonsarbeidene vil uansett hvilken løsning vi lander på ta tid.

Generalforsamlingen gjorde to vedtak i saken:

1)

Brygga blir stengt umiddelbart! Styret effektuerer stengingen. En stemming vedtak.

2)

Vi skal fortsatt ha ”brygge”.

Dvs vi skal ha Søndre Flåskebekk brygge som en flebruksbrygge for unge og voksne slik vi har i dag. Styret/ Promenadelaget jobber videre med saken og kommer tilbake med forslag til løsning.

25 stemte for. 5 stemte i mot, og vil ikke at Søndre Flåskebekk brygge skal bygges opp slik den har vært de siste årene. 2 avstod fra å stemme.

7) Promenadelagets leder Nils Petter Brokstad sa at det nye promenadelaget har fått gjort lite annet enn å tenke på problemene med brygga. Salen viste stor forståelse for det.

**8)Reguleringsarbeidet**

Arbeidsgruppens leder Inge Olav Fure orienterte om hva som har skjedd mht reguleringsarbeidet etter den ekstraordinære generalforsamlingen, og sa at arbeidet er inne i en infofase. Gruppen er i dialog med både Nesodden kommune og Akershus Fylkeskommune. I september skal det foretas en kulturmiljøanalyse i regi av Fylkeskommunen. Da kommer to damer rundt med kamera for å oppgradere, sammenlikne tomtene våre med SEFRAK rapporten som ble laget i 1977/78. Mer info om dette kommer.

I følge Inge Olav Fure går reguleringsarbeid inn i en ny fase opp mot jul. Prosessen videre vil ventelig ta mellom 2 og 3 år.



Han oppfordret oss til ta direkte kontakt med gruppa på mail hvis vi har spørsmål mht fremdrift i reguleringsarbeidet. Adressen er: [regulering@flaskebekk.no](mailto:regulering@flaskebekk.no)

Men Fure understreket at det er kommunen som er rette adresse i forhold til forandringer på eiendommene, ikke arbeidsgruppen.

### **3b) Budsjett**

Før eventuelt fikk formannen salens tilslutning til igjen å se på budsjettet.

I budsjettet er Søndre Flåskebekk brygge inne med et større beløp til reparasjon.

Det ble en del diskusjon fordi det gamle styret opererer med et budsjett i underskudd for neste periode.

Etter diskusjon ble budsjettet vedtatt som veiledende, styret ble oppfordret til ”ansvarlighet” mht bruk av penger på brygga.

### **9)Eventuelt.**

Krysset Øvreveien/ Flåskebekkveien ved nedkjøringen til Strandpromenaden.

Velmedlem Anne Nesheim uttrykte sterk bekymring og fikk støtte fra salen.

Krysset er uoversiktlig og generalforsamlingen ba det nye styret undersøke muligheter for sikring.

Møtet ble avsluttet kl 2200!

Notatet fra Strandpromandelaget bør gjøres tilgjengelig/vedlegges referatet!

Med vennlig hilsen

Sjur Sætre, velmedlem og p.t. referent