



Referat fra Generalforsamling i Flåskebekk vel - 2014.

Sted: Flåskebekk Senter

Tid: Onsdag 25. juni 2014 - kl. 19:00

Antall fremmøtte: 32 fremmøtte hvorav 4 par. Dvs. 28 stemmeberettigede.

- I. Åpning av generalforsamlingen ved Styreleder
- II. Valg av ordstyrer og referent
- III. Styrets årsberetning og regnskap
- IV. Valg av ny styreleder og to nye styremedlemmer
- V. Valg av revisor
- VI. Valg av valgkomite
- VII. Endring av regnskapsår
- VIII. Kontingent for resterende del av 2014
- IX. Frivillig bidrag til å styrke økonomien i forbindelse med forsterkning og vedlikehold av strandpromenaden.
- X. Budsjett 2014
- XI. Strandpromenaden organiseres fastere som et lag under Flåskebekk vel
- XII. Eventuelt

Åpning av generalforsamlingen ved Styreleder

Møtet ble åpnet av styreleder Birger Libell som ønsket velkommen og orienterte om lokaler, bespisning og saksgang. Styret har ikke mottatt noen saker til behandling ut over det som er sendt ut, og ingen nye saker ble foreslått til agendaen.

Innkallingen ble godkjent.

Valg av ordstyrer og referent

Til møteleder ble valgt: Truls Grønneberg og til referent Trygve Steinert

Styrets årsberetning og regnskap

Årsberetning ble fremlagt av styrets leder og lest opp. Årsberetningen ble godkjent ved akklamasjon av generalforsamlingen.

Regnskap for perioden 01.05.2012 – 30.4.2013 ble fremlagt av styremedlem Trygve Steinert. Resultatregnskap og balanse med noter ble godkjent ved akklamasjon.

Valg av ny styreleder og to nye styremedlemmer

Valg av ny styreleder og to nye styremedlemmer ble innledet med introduksjon av 3 nye kandidater presentert av valgkomiteen. Det var imidlertid ingen som hadde sagt seg villig til å være formann, og noen var ikke interessert i å være styremedlem dersom det ikke ble valgt en formann. Etter en del diskusjon rundt hvilke alternativer generalforsamlingen nå hadde, stilte Arvid Iversen seg villig til å bli formann.

Det fratredende styret bestod av:

- Styreleder: Birger Libell
- Bjarte Arneson
- Torgeir Rødsand
- Ann-Karin Hjerthen
- Trygve Steinert

Det nye styret ble valgt som følger:

- Styreleder: Arvid Iversen
- Mette Wik
- Rainer Jucker
- Ragnhild Schei
- Trygve Steinert

Valg av revisor

Øystein Kvalnes ble gjenvalgt som revisor ved akklamasjon.

Valg av valgkomité

Valgkomité består av Katja Bye og Marie Storjord som ønsket å bli sittende, og ble gjenvalgt med akklamasjon.

Endring av regnskapsår

Det har vært diskutert i flere år problemene for regnskapsførere og medlemmer med å holde rede på om man har betalt årets medlemskap i velet eller ikke.

Sen eller ingen innbetaling av medlemskap har ofte vært følgen av dette.

For å gjøre det lettere foreslår styret at generalforsamlingen vedtar endring i vedtektene slik at nåværende avvikende regnskapsår endres til kalenderår.

Vedtektenes § 3 som lyder:

§3 ...: Generalforsamlingen fastsetter medlemskontingenten. Ekstrakontingent kan utlignes til særlige formål etter vedtak av Generalforsamlingen. Regnskapsåret regnes fra 1. mai til 30. april. Medlemmene hefter ikke utover de til enhver tid forfalne kontingenter for Vellets forpliktelser.

Endres til:

§3 ...: Generalforsamlingen fastsetter medlemskontingenten. Ekstrakontingent kan utlignes til særlige formål etter vedtak av Generalforsamlingen. Regnskapsåret regnes fra 1.januar til 31. desember. Medlemmene hefter ikke utover de til enhver tid forfalne kontingenter for Vellets forpliktelser.

Leif Lund mente at det var en sammenheng mellom tid for generalforsamlingen som er vedtektsfestet avholdt i juni grunnet sommergjester, og avslutningen av regnskapene.

Man må da også flytte generalforsamlingen, men at dette ikke er del av forslaget til vedtektsendring på denne generalforsamlingen.

Etter en del diskusjon ble det votert rundt det fremsatte forslag om endring av regnskapsperiode til kalenderår. 16 stemte for forslaget og 4 stemte imot. Forslaget om vedtektsendring til kalenderår ble godkjent av generalforsamlingen. Øvrige tilpasninger i vedtektene kan behandles senere på ekstraordinær generalforsamling.

Kontingent for resterende del av 2014

Kontingent for resterende del av 2014 er foreslått satt til kr 500,- og betales innen 31.12.2013. Årskontingent fra 1.1.2015 til 31.12.15. fastsettes av neste generalforsamling ved overgang til kalenderår for regnskapet. Forslaget ble godkjent ved akklamasjon.

Frivillig bidrag

Det er med innkallingen laget et eget skriv om skader og vedlikeholdsbehov på strandpromenaden. Styret ønsker at medlemmene frivillig bidrar til å styrke økonomien velet i forbindelse med forsterkning og vedlikehold av strandpromenaden. Badehuseiere er oppfordret til å betale kr 3000,- og andre medlemmer kr 500,-. Man har inngått avtale med entreprenør om å gjennomføre et arbeid med kostnadsramme på kr 212 625,- inkl. mva. Halve arbeidet er utført og betalt i 2013. Den siste delen av arbeidene skal gjøres i 2014. Generalforsamlingen støttet styret i tilnærmingen med å be om frivillige bidrag til strandpromenaden fra eiere av badehus og andre brukere av området. Det ble også anmodet at velet måtte tenke annerledes og i større grad søke om penger og til slike prosjekter. Det vil trolig stadig komme nye og store prosjekter fremover.

Budsjett 1014

Ved endring av regnskapsår og kontingent år, er budsjettet tilpasset og avsluttet pr 31.12.2014. Budsjettet ble fremlagt med forventet ekstraordinært bidrag fra medlemmene med på kr 150 000,- til strandpromenaden. Likeledes dersom slikt bidrag uteble. Ved bidrag vil det vil også bli rom for å legge topp dekke syd for Søndre brygge i tillegg til reparasjon av selve muren. Dersom bidraget ikke kommer opp mot forventet, vil legging av toppdekket utsettes. Budsjettet viser at Flaskebekk vel uansett vil kunne ha en positiv kontantbeholdning pr 31.12.2014.

Strandpromenaden organiseres fastere som et lag under Flaskebekk vel

Strandpromenaden foreslåes organisert fastere som et lag under Flaskebekk vel med egne vedtekter som et veilag, og med faste oppgaver. Det ble bestemt at det nye styret skulle ta ansvar for å bearbeide organiseringen av promenadelaget slik at dette er til beste for promenaden og Flaskebekk vel. Revisor Øystein Kvalnes mente tilknytningen måtte sees i sammenheng med mulighet for å få momsrefusjon for kostnader.

Eventuelt

Styreleder ga en grundig orientering om møte med kommunen vedrørende vedlikehold av "private" veier på Nesodden og derved også Flaskebekk. Konsekvensene kan bli store både arbeidsmessig og kostnadsmessig for veilag og eiere av eiendommer. Dette blir en av de største og mest utfordrende sakene for det nye styret.

Referent
Trygve Steinert