

## Referat fra generalforsamling i Flaskebekk Vel 2017

Sted: Tangenten, Tangen senter

Tid: Onsdag 15. februar 2017 kl 19.00 – 21.00

Frammøtte: 25 stk., ingen fullmakter.

Punktene i referatet, refererer til punktene i innkallingen

1. Formann, Katja Marty Bye åpnet generalforsamlingen, og innkalling av dagsorden ble godkjent.
2. Formann Katja Marty Bye ble valgt til ordstyrer.
3. Referent ble valgt Terje Scavenius.

Det ble valgt to til å underskrive protokollen, Donald MacCulloch og Hanne Gilbo.

4. Styrets årsberetning ble fremlagt og lest opp av ordstyrer, og godkjent.  
Det ble bemerket at styret bør jobbe med å få flere medlemmer.

Regnskapet ble gjennomgått av kasserer, og ble godkjent av generalforsamlingen.  
Det ble uttalt at de verdiene som kjøpet av Heber – eiendommene representerer antagelig er mye større ennkjøpesummen, noe som bør fremkomme i regnskapet etter hvert.

### 5. Valg

Valgkomiteens forslag ble lagt frem av Thommesen:

Formann:	Christer Arnesen – formann 1 år
Sekretær:	Elin Blindheim - ikke på valg
Styremedlem;	Knut Olav Ulvestad - -----»-----
Styremedlem:	Merete Varøyststrand – 2 år
Styremedlem:	Hege Holm – 2 år

Revisor: Kari Ringdal

Valgkomiteen: Susanne Thommesen og Torunn Vigmostad Steinhaug tar ett år til.

Formann Katja Marty Bye ble takket for innsatsen i styret.

### 6. Kontingent

Kontingenten på kr. 750 skal ikke endres. Vedtatt.

### 7. Budsjett

Budsjettet ble gjennomgått av leder, og det ble diskusjon om diverse vedlikeholdsarbeider og avsetninger til dette. Det ble vedtatt at begrunnet forslag til vedlikehold må forelegges styre.

Det er særlig Strandpromenaden som krever betydelig vedlikehold nå og fremover.

Scavenius orienterte om arbeidet som er gjort mot Color Line for både å bevise at det er årsakssammenheng mellom Kielefergenes fart og seileled og de skadene som sunamiefekten gjør på miljøet rundt Strandpromenaden og badehusene, og hvilke tiltak som kan begrense skadene. Vi har hatt meget god støtte fra prof. Grue på matematisk institutt på Blinderen og det ble delt ut en artikkel fra han tatt inn i fagbladet Apollon av nr 4/15.

Det har vært flere møter med Color Line, og vi håper at vi nå har fått gjennomslag, slik at de to store fergene endrer leden 100m mot vest og redusere farten med ca 10 %. Målinger foretatt av vårt «øye mot verden», Tore Henning Larsen, har vist at sunamiefekten reduseres til et tålbart minimum.

Vi håper at disse tiltak vil redusere vedlikeholdskostnaden vesentlig..

8. Informasjon om utarbeidelse av plan for forvaltning av Heber- eiendommene Gnr. 2/Bnr. 8, jfr. referat fra ekstraordinær generalforsamling av 15.05.15.

Veier og stier på Flaskebekk ble kjøpt av vellet i 2016. Steinert orienterte om eiendommene.

Gruppen: Legge frem et forslag til disponering av disse tomtene.

9. Informasjon om reguleringsplan for Flaskebekk

Kommunen har begynt prosessen med å regulere området Flaskebekk.

Første frist er 1. mars 2017. Informasjon ligger på kommunens hjemmeside. Velet anbefaler at det enkelte medlem setter seg inn i den konkrete plan, særlig når det gjelder den nære eiendom.

Spørsmål om hva velet skal bidra med i denne prosessen. Det ble gitt uttrykk for at når det gjelder de store linjene bør Velet kunne komme med synspunkter; det gir god tyngde i stedet for at en står alene. Imidlertid må den enkelte beboer selv fronte spørsmål knyttet tilde forhold knyttet til f.eks naboens disposisjoner.- Poenget er at Styret må IKKE komme i den situasjonen at det må velge mellom medlemmene

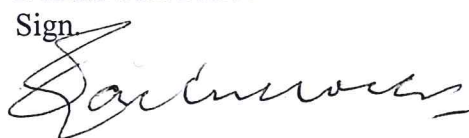
Møtet hevet kl 21.10.

Flaskebekk 15. februar 2017

Terje Scavenius - referent

Donald MacCulloch

Sign



Hanne Gilbo

Sign

(Et sukk fra referenten: Velets vedtekter, slik de kan leses på hjemmesiden, bør oppdateres på flere områder. Foreslår at styret gir 2 stk i oppdrag å foreslå de nødvendige endringene.)