



Referat generalforsamling

Flåskebekk Vel

ONSDAG 24. mars 2020, KL.19.00-21.00

Sted: Digitalt via ZOOM

Dagsorden

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

- Innkalling og dagsorden ble godkjent

2. Valg av møteleder

- Styreleder Fredrik Meltzer ble valgt

3. Valg av referent

- Torunn Vigmostad Steinhaug og Christine Holst ble valgt

4. Styrets årsberetning, regnskap 2020 og budsjett 2021

- Møteleder leste opp styrets årsberetning. Se kommentarer under.
 - Ingen kommentarer til de første punktene på agendaen: Styret, Covid tider på Flåskebekk, Informasjon til medlemmene, Fotball- og petaqueturning
 - Under punktet om Strandpromenaden etterlyste Tore Henning Larsen om det er noen som kjenner noen med mer kompetanse knyttet til reparasjon på Strandpromenaden. Betongsammensetningen sprekker etter et halvt / ett år. Tore Henning avklarer med Werner Wilson og kommer tilbake til styret med en endelig anbefaling
 - Jan Capjon redegjorde for planer og arbeid knyttet benker på Strandpromenaden. Platting i sørenden – det pågår undersøkelser i kommunen ang eierforhold av denne biten. Mye tid og ressurser er blitt brukt for å avklare dette. Human-Etisk Forbund ønsker å tildele benker.
 - Sjur Sætre redegjorde for status, prosess og planer vedrørende «Lys i Kleiva». Anbud er kommet til kommunen, men for høy pris til at de



godtok det. Sjur vil jobbe videre med kommunen og andre for å få til finansiering og en god belyningsløsning.

- Forhold knyttet til nordre- og søndre brygge: Styret følger opp saken utover våren og sommeren.
- Møteleder orienterte kort om Kapellveien 117 og utfordringer på Nordre- og Søndre brygge. Ingen kommentarer fra forsamlingen.
- Områdeplanen Flåskebekk og Sjøstrand:
 - i. Sven Rand Henriksen gav uttrykk for at styret har gjort en god jobb i høst og ber styret om å ikke kommentere noe på reguleringsplanen videre.
 - ii. Trygve Steinert har innvendinger til den nye planen som er sendt ut på høring, spesielt knyttet til Strandpromenaden og gjenoppbygging av badehus i fall det de skulle bli ødelagt. Anbefaler at vellets styre involverer seg i å uttale seg at området endres fra LNF-område til spesialområde. Merete Varøystrand sier at ordlyden i bestemmelsen er noe annerledes og at dette gjelder byggetillatelser etter 1965. Ifølge Trygve Steinert er det sannsynlig at flere badehus som ble gjenreist etter stormen i 1987 er oppført uten tillatelse. Sven Rand Henriksen mener at siden Velet eier en stor del av strandpromenaden bør Velet kommentere og melde inn til Nesodden Kommune på dette punktet.
 - iii. Generalforsamlingen stemte, og det ble flertall (12) som mener at Velet kan uttale seg i denne høringsrunden om dette punktet. Grunnet at det er kort tid til høringsfristen går ut, ble styret ble gitt tillitt til å ikke gjennomføre en høringsrunde blandt medlemmene om sin uttalelse om badehusene. Videre ble det kommentert at styret i vellet bør involvere seg dersom ordlyden i reguleringsplanen blir uforståelig.
- Regnskap 2020:
 - Antall medlemmer var 120 innen utgangen av 2020. Det er en økning fra 2019.
 - Jan Capjon gjennomgikk regnskapet. Inntekter på nok 102.000, kostnader på nok 58.000 og overskudd på nok 43.700. Egenkapital på cirka nok 168.000, hvorav cirka nok 100.000 er bankinnskudd.
- Budsjett 2021:
 - Det er budsjettert med nok 35.800 i overskudd.



5. Valg:

Styre

- Styremedlem Jan Capjon, sittet 2 år, på valg
- Styremedlem Torunn Vigmostad Steinhaug, sittet 2 år, på valg
- Styrets leder Fredrik Meltzer, sittet 2 år, på valg
- Styremedlem – Hanne Lund, sittet 1 år, ikke på valg
- Styremedlem Christine Holst, sittet 1 år, ikke på valg

Valgkomiteen innstiller på at alle i styret som er på valg, blir gjenvalgt for 1 år. 11 stemmer for dette.

Valgkomite

Valgkomiteen består av Hege Holm og Merethe Varøystrand og har sagt seg villig til å sitte et år til. 12 stemmer for dette.

Revisor:

Britt Søreide har sagt seg villig til å sitte et år til. En enstemmig GF gikk inn for dette

6. Kontingent:

Det foreslås at kontingenten fortsatt skal være kr 750
15 deltakere stemte for dette

7. Eventuelt

Ingen saker

Tilstede: det 19 stemmeberettigede tilstede på generalforsamlingen