

FLASKEBEKK VEL ÅRSBERETNING 2011-2012



Postboks 50, 1450 Nesoddtangen, Org.nr. 986 555 900

Styret har bestått av:

Styreleder: John Erik Bjerk (i perioden 08.06.11- 19.09.11).

Styremedlemmer: Kjell-Erik Bjerger (kasserer) Merete Varøystrand (sekretær), Stefan Norris og Svend Rand-Hendriksen.

Revisor: Øystein Kvalnes

Valgkomité: Liv Møklebust og Birger Libell.

Styret

Styreleder John Erik Bjerk trakk seg fra styret tidlig høsten 2011. Det framgår ikke av dagens vedtekter hvordan en slik avgang skal håndteres. Valgkomiteen eller styret har ikke mandat til å velge ny leder uten en ekstraordinær generalforsamling.

Gjenværende styremedlemmer valgte å fortsette styrets arbeid uten leder.

Styret har avholdt 12 styremøter siden generalforsamlingen 08. juni 2011.

Medlemmer

Sist oppdaterte liste fra 1. juni viser at Flaskebekk Vel hadde 100 medlemmer i perioden 2011 – 2012. Listen legges ut på vellets hjemmeside. Hvis det er feil eller mangler ved listen, må medlemmene melde fra til styret.

Økonomi

Flaskebekk Vel har opparbeidet seg en tilfredsstillende økonomi. Det har i 2011/2012 vært mulig å støtte prosjekter og aktiviteter etter intensjonen. Kontingent-/bidragsinntektene er økt fra 63 975,- i regnskapsåret 2010/2011 til 94 000,- i regnskapsåret 2011/2012.

Medlemskontingenter som er innbetalt etter 30.04. 2012 vil bli inntektsført på regnskapsåret 2012/2013. Dette er ikke en situasjon styret ønsker og medlemmer oppfordres til å betale kontingenten innenfor betalingsfristen 31.12. inneværende år.

Eiendeler

Flaskebekk Vel eier en traktor, 6 aksjer i NBDS og to bryggehus.

Traktoren er solgt til Werner Wilson men er ikke formelt overdratt.

Aktuelle saker

Reguleringsarbeidet

Leder for reguleringsgruppen er Truls Grønneberg. Han holder medlemmene oppdatert via egen fane på vellets hjemmeside. Siste nytt i regulerings-saken er datert 11. april 2011. Etter denne dato har det vært liten eller ingen framgang i saksbehandlingen.

"Vellets reguleringsgruppe oversendte kommunen sammendrag av alle høringsuttalelsene til reguleringsplanen for Flaskebekk 7. oktober 2010. Vi ble den gang forespeilet et snarlig møte mellom Akerhus fylkeskommune og Nesodden kommune hovedsakelig for å avklare Flaskebekkveiens fremtid mhp krav til standard. Hvis veien skal beholdes omtrent som den er i dag, må man unngå en regulering som fører til stor trafikkøkning. Siden er det skjedd fint lite. Årsaken er at kommunens saksbehandlere har måttet prioritert andre arbeidsoppgaver. Teknisk i kommunen ønsket godkjennesle fra politikerne til å sette av tid til å utrede saken. Etter gjenntatte purringer har saksbehandlere skjøvet ansvaret over på politikerne som unnskylder seg med at vår reguleringsplan er privat. De sier det for tiden ikke er avsatt ressurser til arbeid med planen. Det ser ut som at de har glemt at det ikke ligger økonomiske interesser men bevaringsinteresser bak reguleringen. Det var jo derfor vellet i sin tid slapp å betale reguleringsavgift og utgiftene for å lage plankart.

Vellet regnet derfor også med hjelp fra kommunen til den videre behandlingen.

Vi har diskutert saken med Norberg i Teknikk- og miljøutvalg og med Maus i Planutvalg. De sier at planen vår formelt sett fortsatt er privat, men at politikerne har forståelse for at Nesodden kommune

bør overta den og sørge for fremdriften. For tiden behandles den nye kommuneplanen. Først når den er vedtatt i juni, vil man arbeide videre med andre planer. I kommunens vedtatte Hovedplan for drikkevann og vannmiljø står at løsningen for Flaskebekk skal være den som står i Reguleringsplanen for Flaskebekk. Derfor er kommunen interessert i å gjøre reguleringsplanen vår ferdig.”

Forurensning av grunnvann.

Styret har vært engasjert i og fulgt opp forurensningen av grunnvannet på Flaskebekk. Utslipp av glykoler fra Tangen Centrum Nærserver har forurenset grunnvannet i området. Rambøll har utarbeidet en saneringsplan, samt en prøvetakingsplan for drikkevannsbrønner. Det er tatt prøver av mange brønner. I fem av dem ble det avdekket høyere konsentrasjon av glykol enn grenseverdien i drikkevannsforskriften. Det er tatt gjentatte prøver av brønnene for å følge utviklingen.

I følge saneringsplanen til Rambøll skal det foretas utskifting av forurensete masser på Tangen i sommer. Ved evt. oppstart av byggearbeider på den gamle ”Esso- tomten,” bør styret og vellets beboere være observante med tanke på ny forurensning av grunnvannet.

Det påhviler eiere av private vannforsyningsanlegg et ansvar for å ta regelmessige prøver av drikkevannet og påse at brønnen er sikret mot forurensning fra overflatevann.

Det nye styret bør følge opp kommunens Hovedplan for drikkevann og vannmiljø.

Veilag.

Styret har utbetalt støtte til Strandpromenadelaget, besluttet av foregående styre.

Styret har behandlet to søknader om tilskudd fra veilag; Midtre Øvreveien veilag og Torvbakken veilag.

Styret har avslått søknad om tilskudd til asfaltering av Torvbakken, men opplyst om at vi vil støtte normalt vedlikehold av veien. Begrunnelsen for avslaget er at asfaltering er kontroversielt i forhold til bevaringshensyn beskrevet i reguleringsplanen.

Flaskebekk Vel og dets veilag og medlemmer kan søke om tilskudd til utbedring og sikring av vei hos Nesodden Velforbund.

Oppsittere langs stier på Flaskebekk kan organisere ”veilag” og på den måten søke om tilskudd til vedlikehold av stiene.

Styret har mottatt en henvendelse fra Jan Heber vedr. kjøp av privateide veier på Flaskebekk, bla Øvreveien. Styret har takket nei til tilbudet, da bruk og vedlikehold av veien er regulert gjennom veiloven. Et eierskap gir ingen fordeler for vellet.

Vedlikehold.

Muren i Strandpromenaden trenger ettersyn, sannsynligvis omfattende vedlikehold, noe som kan medføre store utgifter. Styret har startet et samarbeid med Strandpromenadelaget for å utarbeide en tiltaksplan for vedlikehold av Strandpromenaden.

Videre har styret vært engasjert i generelt vedlikeholdsarbeid på dugnader. Reparasjon av rekkverk i Kleiva er initiert og gjennomført av styret.

Både Strandpromenadelaget og Badstuelaget har vært engasjert i vedlikehold av bryggehusene.

Fartshumper.

Økning i antall småbarnsfamilier gjør temaet aktuelt igjen. Styret har på oppfordring fra medlemmer gjort en henvendelse til fylket for å kartlegge muligheten for å etablere fartshumper, alternativt fartsriller, i Flaskebekkveien. Fylket har saken til behandling.

Det kjøres til tider med høy hastighet i Flaskebekkveien. Det er spesielt uoversiktlig i området Flaskebekkveien 53-65.

Flaskebekks historie.

For å øke folks bevissthet og kunnskap om Flaskebekk, har styret scannet jubileumsboken fra 1994. Denne legges ut på vellets hjemmeside.

Arkiv Flaskebekk Vel.

Vellets arkiv har fram til mai 2012 vært lagret på Nesodden bibliotek. Tre av fem arkivkasser er blitt

borte i bibliotekets flytteprosess. Arbeidet med å finne kassene pågår. Kassene var tydelig merket. Biblioteket har ikke plass til å lagre de gjenværende kassene. Arkivet oppbevares privat inntil permanent løsning for oppbevaring er besluttet. Både Follo Museum og Statsarkivet har vist interesse for arkivet.

Medlemslister.

Styret har nedlagt et tidkrevende arbeid i å oppdatere vellets medlemslister. Det skal nedsettes en arbeidsgruppe som viderefører dette arbeidet. Det er fortsatt et potensial for å verve nye medlemmer.

Lag

Badstuelaget

Badstuelaget holder hus på Nordre brygge. Badstuelaget består av en hard kjerne, men ønsker nye medlemmer varmt velkommen. Be gjerne om en prøvetime først.

Alle på Flaskebekk er velkomne til å bruke badstuen. Ta gjerne med en venn!

Se for øvrig <http://flaskebekk.no>.

Strandpromenadelaget

Strandpromenadelaget er en god samarbeidspartner til styret og har deltatt aktivt i vedlikehold av bla bryggehus og badeflåte. I det forestående arbeidet med vedlikehold av Strandpromenaden, vil Strandpromenadelaget være en sentral part.

Flaskebekk Fiskesalgslag

Fiskesalgslaget opplyser om at sesongen 2011/2012 bærer preg av mye "landligge".

Fiskesalgslaget ønsker nye medlemmer. De kan tilby full opplæring i fiskekunsten. Det inkluderer frosne fingre, men et godt sosialt miljø i bua.

Arrangement

Boules-mesterskap på "Spøker'n" ble avlyst av flere grunner, bla tragiske hendelser 22.juli.

Sommerfesten gikk av stabelen 20.august på Søndre Flaskebekk brygge.

Julegløgg ble servert på samme brygge fire måneder senere. Julenissen kom, tradisjonen tro.

Dugnader er avholdt i samarbeid med Badstuelaget og Strandpromenadelaget; høstdugnad lørdag 24. september 2011 og vårdugnad lørdag 5. mai 2012.

I tillegg har veilag og enkeltpersoner holdt dugnader på eget initiativ. Spesielt kan nevnes en kraftig opprydding av busk og kratt rundt Spøker'n.

Flaskebar

Flaskebar hver første onsdag i måneden har vært gjennomført, med unntak av to måneder, januar og mars. Det etterlyses vertskap slik at arrangementet kan gå på rundgang blant medlemmene også kommende år.

Konsert og korsang

Dobbel huskonsert ble arrangert 16. april. Ingrid Bjørnov og musikere fra Oslo Filharmoniske orkester øste av sin musikalitet. Stor takk til Katja Bye og Åsleik Engmark som nok en gang var primus motor for et unikt arrangement.

Flaskebekks eget kor Flaskehalsene inviterte til hagekonsert 09. juni 2012. Det ble en god musikalsk opplevelse ute i det fri. En varm takk til Flaskehalsene.

Flaskebekk.no

Fredrik Meltzer er redaktør for vår hjemmeside. Han gjør en kjempejobb og har tilbudt seg å ta ansvaret for hjemmesiden også i kommende periode.

Besøk <http://flaskebekk.no/>! Der finner du det meste du trenger å vite om velområdet vårt.

*Styret i Flaskebekk Vel
19. juni, 2012.*