

FLASKEBEKK VEL

R E F E R A T F R A
G E N E R A L F O R S A M L I N G

16. JUNI 1994

Møteleder var vellets formann Leif Lund, Stein Ødegård ble valgt som referent.

45 stemmeberettigede medlemmer var representert.
Pr. 16. juni 1994 hadde vellet 108 registrerte medlemmer.

Styret ble kritisert for ikke å ha sendt innkallingen til generalforsamlingen i posten, slik det har vært vanlig. Innkallingen ble gjort kjent ved oppslag og ved utdeling i postkassene i vel-området. Styret mener det er dekning i vedtektene for en slik innkallingsprosedyre. Grunneiere som ikke bor i området påpekte at innkalling i posten er eneste mulighet for å nå dem.

Det ble også bemerket at innkallingen ikke var datert. Videre ble det fra Thorolf Olsen presisert at generalforsamlingen på bakgrunn av innkallingen ikke kunne stemme over eller fatte vedtak vedrørende innkallingens punkt 4 (reguleringsplanen), fordi det ikke forelå skriftlig forslag til vedtak fra styret. Olsen mente det ifølge vedtektene kun er styret som kan fremme forslag til generalforsamlingen. Etter en god del diskusjon omkring dette, ba formannen om at debatten ble utsatt til punkt 4 skulle behandles. Innkallingen ble godkjent.

Styrets årsberetning ble opplest og godkjent. Formannen opplyste at i årsberetningen er Inger Liv Gøytill Lund dessverre ikke nevnt blant de øvrige i jubileumskomiteen.

Regnskapet ble godkjent. Revisor har godkjent regnskapet muntlig, skriftlig bekreftelse kommer senere.

Styrets forslag om at det sittende styre fungerer fram til 1.9.94 ble vedtatt.

Styreformannen ønsket ikke gjenvalg, mens Peo Olsen var villig til å sitte i ytterligere ett år. John Erik Bjerk er ikke på valg i år. Generalforsamlingen vedtok valgkomiteens forslag, og styret for 94/95 er:

Formann ; Astrid Løvås
Styremedlem for et år; Peo Olsen og John Erik Bjerk
Styremedlem for to år; Rainer Jucker og Bjørn Mehus

Valgkomiteen(Per-Ola Oredsson, Harald Strand) ble gjenvalgt, og revisor(Odd Hjort-Larsen) ble gjenvalgt.

Styrets forslag til medlemskontingent, kr. 300, ble vedtatt.

Punkt 4 på dagsorden: "Eventuell uttalelse til reguleringsplan, øvre Flaskebekk."

John Erik Bjerk orienterte om forslaget til reguleringsplan: Planen er et resultat av arbeidet til et privat planselskap og kommunens justeringer. Planselskapet selv har protestert på noen detaljer i reguleringsplanen.

Planen er et forslag, og at alle har anledning til å fremme sitt syn ovenfor kommunen (Frist: 30. juni). Planområdet er på ca. 105 mål av velområdet totale ca. 440 mål. Planen åpner for maksimalt 40 nye hus i området. Idag er det 21 hus og 18 hytter i planområdet. Tomtestørrelsene i forslaget er på 1,10 - 1,24 mål. Planen er en område/arealplan, eventuell kloakkplan må komme senere.

Den etterfølgende diskusjon dreide seg om vellet skulle uttale seg om planen eller ikke. Hensynet til vellets formålsparagraf om ikke å ta standpunkt mellom grunneiere ble veiet mot at vellet er lovbestemt høringsinstans med rett til å uttale seg i plansaker.

Følgende vedtak ble gjort med 23 mot 22 stemmer:
"Flaskebekk vel ønsker ikke å uttale seg om forslag til reguleringsplan for en del av øvre Flaskebekk"



Stein Ødegård
30.6.94